



Bostadsrättsföreningen Briggen 1

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma

Tid	Torsdagen den 30 maj 2024 klockan 18:00
Plats	Gräsmattan mot vattnet, Bodalsvägen 22, Lidingö
Närvarande	Se bilagd röstlängd (bilaga 1)

- 1 § Stämman öppnades av föreningens ordförande David Mesch.
- 2 § Föreslagen dagordning godkändes.
- 3 § Till ordförande för stämman valdes David Mesch.
- 4 § Stämмоordföranden anmälde valet av Teddy Widstrand till protokollförare.
- 5 § Till justeringsmän, tillika rösträknare, valdes Anders Lönnberg och Carl-Johan Cronstedt.
- 6 § Den ordinarie föreningsstämman förklarades i stadgeenlig ordning utlyst.
- 7 § Upprättad röstlängd fastställdes. Det antecknades att 18 bostadsrätter var företrädde vid stämman. 18 bostadsrätter motsvarar 36% av samtliga för närvarande 50 röstberättigade bostadsrätter. Antalet personer närvarande var 20 stycken. Röstlängden biläggs detta protokoll (**bilaga 1**).
- 8 § Ordföranden redogjorde för årsredovisningen för verksamhetsåret 2023 inkluderande resultat- och balansräkning. Det noterades att Mkr felaktigt skrivits Tkr gällande bostädernas andel av fastighetstaxeringen.
- 9 § Ordföranden redogjorde för revisionsberättelsen från föreningens revisor Börje Krafft, Add Subtract AB. Carl-Johan Cronstedt påpekade att revisionsberättelsen saknar en tydlig skrivning om balansomslutning och resultat kopplat till årsredovisningen som ingått i revisionsunderlaget.
- 10 § **Stämman beslöt** att fastställa resultat- och balansräkningarna.
- 11 § **Stämman beslöt** den förlustbehandling som styrelsen föreslagit i årsredovisningen.
- 12 § **Stämman beslöt** att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

13 § **Stämman beslöt** att det arvode som skall utgå till styrelse och revisor skall vara oförändrat.

14 § Valberedningens förslag föredrogs enligt följande:

Ordinarie ledamöter

Ann-Charlotte Saidac, omval till 2026

Teddy Widstrand, omval till 2026

Erik Öberg, omval till 2026

Suppleanter

Ursula Aagaard Tjernberg, omval till 2025

Tina Taylor Kågström, omval till 2025

Tidigare valda styrelseledamöter till 2025

Karin Mörk

David Mesch

15 § **Stämman valde** i enlighet med valberedningens förslag följande ledamöter och suppleanter.

Ann-Charlotte Saidac	Ledamot	Omval	2 år	till 2026
Teddy Widstrand	Ledamot	Omval	2 år	till 2026
Erik Öberg	Ledamot	Omval	2 år	till 2026
Ursula Aagaard Tjernberg	Suppleant	Omval	1 år	till 2025
Tina Taylor Kågström	Suppleant	Omval	1 år	till 2025

16 § **Stämman valde** Börje Krafft till revisor med Bengt Karlsson som suppleant, båda omval.

17 § **Stämman valde** följande ledamöter att utgöra valberedning fram till ordinarie föreningsstämma 2025.

Yvonne Ahlstedt	Sammankallande	Omval
Göran Frislund	Ledamot	Omval
Helena Lefvert	Ledamot	Nyval

18 § Motioner förelåg inte.

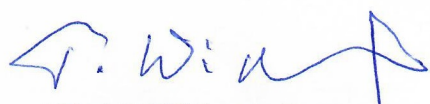
19 § Inga av styrelsen till stämman hänskjutna frågor eller föranmälda ärenden förelåg.

20 § Ordföranden redogjorde för styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2024. En avgiftshöjning med 10% för samtliga bostadsrätter kommer att tas ut från den 1 juli 2024. Syftet med denna avgiftshöjning är att säkerställa två kommande renoveringsprojekt; nedre källaren (källarförråd) och fönsterbyte. I övrigt skall inflytande medel användas till att amortera befintliga fastighetslån.

Stämman beslöt att fastställa styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2024 (bilaga 2).

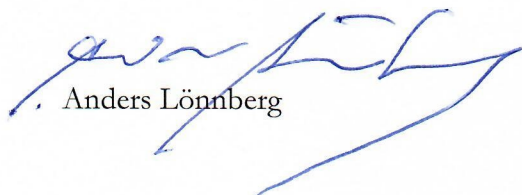
22 § Stämman avslutades med ett varmt tack till alla medverkande för engagemang och närvaro.

Vid protokollet



Teddy Widstrand

Justeras



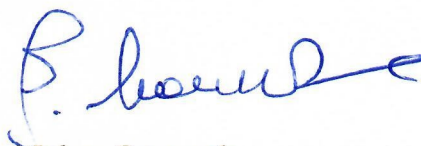
Anders Lönnberg

Ordförande



David Mesch

Justeras



Carl-Johan Cronstedt

Bilagor

1. Röstlängd ordinarie föreningsstämma den 30 maj 2024, 1 sida
2. Budget för verksamhetsåret 2024, 1 sida